

BÁO CÁO
Đất đai, dân số và lao động quý II/2024

Thực hiện Chương trình công tác năm 2024; kế hoạch số 02/KH-UBND ngày 02/01/2024 của UBND xã về nhiệm vụ kinh tế xã hội năm 2024, UBND xã Thống Nhất báo cáo kết quả đất đai, dân số và lao động trên địa bàn xã Thống Nhất quý II/2024 như sau:

1. Về tình hình đất đai.

a. Về việc thực hiện công tác quản lý đất đai, môi trường, xây dựng, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn:

**Công tác quản lý đất đai:*

- UBND xã thường xuyên thực hiện chức năng kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất và xây dựng công trình nhà ở của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn; thường xuyên kiểm tra, giám sát hoạt động của các đơn vị kinh doanh dịch vụ trên địa bàn, tổng số trường hợp đã được kiểm tra, xử lý vi phạm (nếu có): 24 trường hợp.

- UBND xã phối hợp với các phòng, ban chức năng của Thành phố tổ chức lấy ý kiến hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 (Phân khu 14, 15, 17A) khu vực xã Thống Nhất, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Triển khai rà soát hiện trạng đất nông nghiệp (gồm đất công ích, đất nông nghiệp đã giao, chưa giao) của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã; rà soát đất trồng rừng sản xuất nằm ngoài Quy hoạch 03 loại rừng; rà soát, đề xuất danh sách các thửa đất trồng rừng sản xuất (nằm trong ranh giới 03 loại rừng) phù hợp điều kiện để chuyển sang đất trồng cây lâu năm.

- Phối hợp thực hiện xác minh tình trạng nhà ở, đất ở đối với 16 trường hợp thuộc diện thu hồi GPMB trên địa bàn Thành phố (thu hồi hết đất ở).

**Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm:*

Trong 6 tháng đầu năm, UBND xã Thống Nhất đã ban hành 11 Quyết định xử lý vi phạm hành chính đối với 11 trường hợp¹ vi phạm trong lĩnh vực đất đai, với tổng số tiền phạt là 38.500.000 đồng; trình UBND Thành phố ban hành Quyết định xử phạt đối với 01 trường hợp², với số tiền xử phạt là 6.500.000 đồng.

¹ Gồm: 1-ông Vũ Văn Hưng, thôn Khe khoai. 2-ông Đỗ Văn Dũng, thôn Bón. 3-ông Đỗ Văn Hồng, thôn Bón. 4-ông Đỗ Văn Hợi, thôn Xích Thổ. 5-ông Nguyễn Hữu Hùng, thôn Chân Đèo. 6-bà Phạm Thị Riu, Hà Nội. 7-ông Vũ Nhật Cường, phường Cao Xanh. 8-ông Đỗ Văn Tông, thôn Xích Thổ. 9-ông Vũ Thủy Bình, phường Hà Lâm. 10-bà Bùi Thị Lan Hương, thôn Chợ. 11-ông Đoàn Văn Triển, Hải Dương.

² Gồm: ông Lương Minh Ngọc, thôn Làng.

Hiện nay, UBND xã Thống Nhất đang phối hợp Đội Kiểm tra TTĐT&MT Thành phố và các đơn vị chuyên môn kiểm tra công tác quản lý, sử dụng đất, xây dựng của DNTN Hồng Nhâm và các đơn vị kinh doanh dịch vụ (Happy land, Nhà hàng Xuân Trường, Mần Farm, Bang Garden)..

b. Về thực hiện chức năng quản lý nhà nước trong công tác GPMB; kiểm tra, giám sát các Dự án đang thi công trên địa bàn xã

Các công trình Dự án đang thi công, thực hiện trên địa bàn xã năm 2024 gồm:

(1) Dự án cải tạo hạ tầng khắc phục ngập lụt tại thôn Đá trắng, xã Thống Nhất, thành phố Hạ Long;

(2) Dự án xây dựng xuất tuyến 22Kv lộ 471 và lộ 473 sau TBA 110Kv Hoành Bồ, thành phố Hạ Long;

(3) Dự án tuyến đường dây và TBA 110kV Cao Thắng;

(4) Dự án tuyến đường dây và TBA 110kv Hoành Bồ;

(5) Kiên cố hóa tuyến đường nội đồng thôn Đồng Vải, đoạn từ nhà ông Trần Văn Hồng sang cánh đồng Là Cà, thôn Đồng Vải.

Trong 6 tháng đầu năm 2024, UBND xã đã phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố làm việc với Ban quản lý dự án lưới điện – Tổng Công ty điện lực Miền Bắc để giải quyết những vướng mắc liên quan đến việc triển khai 03 Dự án thuộc ngành điện trên địa bàn: (1) Dự án tuyến đường dây và TBA 110kv Hoành Bồ; (2) Dự án tuyến đường dây và TBA 110kV Cao Thắng; (3) Dự án xây dựng xuất tuyến 22Kv lộ 471 và lộ 473 sau TBA 110Kv Hoành Bồ, thành phố Hạ Long.

UBND xã đã thực hiện kiểm tra, xác minh thông tin, hoàn thành bản chứng nhận nhà ở, đất ở, hỗ trợ GPMB cho 11 hộ dân thuộc diện GPMB Dự án xây dựng xuất tuyến 22Kv lộ 471 và lộ 473 sau TBA 110Kv Hoành Bồ, thành phố Hạ Long. Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố rà soát hồ sơ kiểm đếm GPMB Dự án tuyến đường dây và TBA 110 kV Hoành Bồ.

Thực hiện lập Bản chứng nhận bổ sung đối với hộ ông Liêu Văn Lìm, thuộc diện thu hồi GPMB Dự án cải tạo hạ tầng, khắc phục ngập lụt tại thôn Đá Trắng, xã Thống Nhất; phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng Thành phố xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai Dự án cải tạo hạ tầng, khắc phục ngập lụt tại thôn Đá Trắng, xã Thống Nhất. Hạng mục: Trạm dừng nghỉ cao tốc Hạ Long – Vân Đồn.

c. Về việc thực hiện Kế hoạch 191/KH-UBND ngày 28/4/2023 của UBND Thành phố:

UBND xã Thống Nhất đã hướng dẫn 19/19 hộ gia đình lập hồ sơ đăng ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Tuy nhiên chỉ có 10/19 trường hợp hoàn thiện hồ sơ và nộp hồ sơ theo quy định. UBND xã Thống Nhất đã tổ chức xét

duyet nguồn gốc đất, công khai kết quả xét duyệt và chuyển 06 hồ sơ đến Văn phòng đăng ký QSDĐ Thành phố, 04 hồ sơ trả lại công dân để điều chỉnh, bổ sung (điều chỉnh ranh giới xin cấp GCN, bổ sung văn bản phân chia tài sản do người sử dụng đất chết, ...).

d. Về việc triển khai thực hiện trồng cây gỗ lớn theo Nghị quyết 337/2021/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh

Thực hiện Kế hoạch số 18/KH-UBND ngày 12/01/2024 của UBND thành phố Hạ Long về triển khai trồng rừng gỗ lớn với các loài cây Lim, Giổi, Lát, trồng cây bản địa, trồng rừng gỗ lớn theo Nghị quyết số 337/2021/NQ-HĐND trên địa bàn thành phố Hạ Long năm 2024.

Ngày 22/01/2024, UBND xã Thống Nhất đã ban hành Kế hoạch số 10/KH-UBND về trồng rừng gỗ lớn, cây bản địa và rừng trồng Lim, Giổi, Lát trên địa bàn xã Thống Nhất năm 2024.

Năm 2024, UBND xã được giao chỉ tiêu trồng rừng gỗ lớn là 3ha. Trong 6 tháng đầu năm, UBND xã hướng dẫn 02 hộ gia đình³ trong việc trồng rừng bằng cây Lim, Giổi, Lát với diện tích thực hiện là 02 ha, đạt 67% kế hoạch.

2. Dân số.

Theo thống kê, đến nay dân số trên địa bàn xã là 3335 hộ, với tổng số dân là 12289 người, trong đó dân tộc thiểu số 1614 hộ.

Trong quý II/2024, tổng số trẻ sinh ra là 64 trẻ. Số sinh con thứ 3 là 13.

3. Lao động.

Lực lượng lao động của địa phương 6671 người. Đã qua đào tạo chiếm 84%.

3.1. Công tác giải quyết việc làm.

- Trong quý II/2024 Trong 6 tháng đầu năm 2024, xã Thống Nhất đã tạo việc làm mới cho 157/220 lao động = 71 % KH xã xây dựng, tăng 30,7% so với cùng kỳ năm 2023.

UBND xã phối hợp với ngân hàng Chính sách xã hội cùng các Tổ chức chính trị - xã hội quản lý tốt dư nợ tín dụng uỷ thác với số tiền trên 39,8 tỷ đồng, không có nợ quá hạn. Phối hợp với ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn thành lập 01 Tổ vay vốn trong hệ thống Agribank với 10 tổ viên tại thôn Lương Kỳ với số tiền 850 triệu đồng.

Kết quả giải ngân trong 6 tháng của Ngân hàng CSXH tỉnh Quảng Ninh là: 3.906.000.000đ, dư nợ 39.833.937.291đ. Trên đây là báo cáo kết quả đạt được, dân số và lao động trên địa bàn xã Thống Nhất quý II/2024 ./.

³ Gồm: Hộ gia đình ông Huyền tại thôn Khe Khoai, xã Thống Nhất với diện tích 0,8 ha. Hộ ông Vũ Văn Hùng tại thôn Bốn, xã Thống Nhất với diện tích 1,2 ha.

Nơi nhận:

- TT ĐU, HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch UBND xã (b/c);
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Xuân Mạnh